CONDICIONES ADICIONALES DE LA CESIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 1701 DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Y SANDRA MARITZA GARCES ROSERO, IDENTIFICADA CON C.C No. 59.837.643, (CEDENTE), A FAVOR DE YALINA GARRETA IBARRA, IDENTIFICADA CON C.C 59.836.860, (CESIONARIO), PARA LA CONTINIUDAD DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

Entre los suscritos, **CAMILA LUCÍA MONTES BALLESTAS,** domiciliada en Bogotá D.C., identificada con cédula de ciudadanía No. **1.018.443.694**, en su calidad de **DIRECTORA DE CONTRATACIÓN de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, nombrada mediante Resolución No. **03347** del 19 de abril de 2021, debidamente posesionada mediante acta del 19 de abril de 2021, en ejercicio de sus facultades legales en especial las conferidas en la Resolución **03844** del 30 de abril de 2021, modificada por la Resolución 01509 de 11 de febrero de 2022, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA** y de la otra, **SANDRA MARITZA GARCES ROSERO,** identificada con cedula de ciudadanía número **59.837.643,** obrando a nombre propio y en calidad de (**CEDENTE)**, por medio del presente escrito se procede a realizar la siguiente contrato de Cesión a favor de **YALINA GARRETA IBARRA,** identificada con cedula de ciudadanía número **59.836.860,** quien para el presente contrato es la **(CESIONARIA),** hemos acordado suscribir el presente documento de **Cesión al Contrato de Prestación de Servicios No. 1701 de 2021**, la cual se regirá por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, Código Civil y Código Comercial y las demás normas legales vigentes atinentes a la materia de Cesión el cual se tramita por la Plataforma Transaccional del **SECOP II**, y por las siguientes consideraciones: **1).** Que la Superintendencia de Notariado y Registro es una entidad descentralizada, técnica, con personería jurídica, autonomía administrativa, financiera y patrimonial adscrita al Ministerio de Justicia y del Derecho. **2).** Que la Superintendencia de Notariado y Registro tendrá como objetivo la orientación, inspección, vigilancia y control de los servicios públicos que prestan los Notarios y los Registradores de Instrumentos Públicos, la organización, administración, sostenimiento, vigilancia y control de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, con el fin de garantizar la guarda de la fe pública, la seguridad jurídica y administración del servicio público registral inmobiliario, para que estos servicios se desarrollen conforme a la ley y bajo los principios de eficiencia, eficacia y efectividad. **3).** Que con el fin de garantizar la continuidad y la ejecución del Contrato de Prestación de Servicios No. **1701 de 2021**, hemos acordado suscribir el presente documento de cesión de contrato, cuyo objeto consiste en: *Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como **AUXILIAR ADMINISTRATIVO** para apoyar actividades relacionadas con la radicación de documentos sujetos a registro, así como con la implementación, seguimiento y monitoreo de los protocolos de bioseguridad de la entidad en las oficinas de Pasto, Samaniego, Segovia, Libano, Pacho, Soledad, Yopal, Neiva, Santander de Quilichao y Garzón."* ***4).*** Que el referido contrato se suscribió con un plazo de ejecución de **OCHO (8) MESES Y VEINTE (20) DIAS** sin superar el **31** de julio de **2022**, y por un valor total de **DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS ($ 17.637.867) MCTE.** Pagados por mensualidad vencida **"…***Para la vigencia 2021…, hasta por la suma MILLÓN NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL PESOS ($ 1.987.000) M/CTE, o proporcional por fracción de tiempo ejecutado, previa aprobación por parte del supervisor del contrato, de los respectivos informes de avance que den cuenta de la ejecución del contrato…* ***Para la vigencia 2022****: hasta por la suma de **CATORCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS PESOS ($14.326.200) M/CTE.** El valor del contrato se pagará en mensualidades iguales, sucesivas y vencidas cada una hasta por la suma **DOS MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS ($2.046.600) M/CTE**, o proporcional por fracción de mes por*

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – PBX (1)3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

el tiempo ejecutado, previa certificación de cumplimiento a satisfacción expedida por la Supervisora del contrato y el pago de los aportes mes vencido correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral (Salud- Pensión y ARL). **5)** Que, mediante comunicación allegada el 15 de junio de 2022 la Contratista **SANDRA MARITZA GARCES ROSERO**, el Supervisor del contrato, Dr. **DIEGO ARMANDO BACCA CASTRO**, solicitaron a la Directora de Contratación la cesión del Contrato de Prestación de Servicios No. **1701 de 2021** a favor de **YALINA GARRETA IBARRA**. **6)** Que mediante comunicación radicada el 15 de junio de 2022 en el correo de la Dirección de Contratos, se presentó el siguiente balance económico:

BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO 1701 DE 2021		
Fecha aprobación póliza	12/!1/2021	
Fecha de inicio	16/11/2021	
Valor del Compromiso Presupuestal N.º del de 2021	$3.311.667	
MES	**VALOR DEL PAGO**	**FECHA PAGO**
16 a 30 de noviembre	$993.500	15/12/2021
1 a 30 diciembre	$1.987.000	30/12/2021
TOTAL, DE PAGOS CONTRATO 1701 DE x 2021	$2.980.500	
VALOR A LIBERAR (SI APLICA)		

Fecha aprobación póliza	12/11/2021	
Fecha de inicio	16/11/2021	
Valor del Compromiso Presupuestal N.º del de 2022	$14.326.200	
MES	**VALOR DEL PAGO**	**FECHA PAGO**
1 a 30 enero 2022	$2.046.600	15/02/2022
1 a 28 febrero 2022	$2.046.600	28/02/2022
1 a 31 marzo 2022	$2.046.600	30/03/2022
1 a 30 abril 2022	$2.046.600	12/05/2022
1 a 31 mayo 2022	$2.046.600	01/06/2022
1 a 21 junio 2022	$1.432.620	
TOTAL, DE PAGOS CONTRATO 1701 DE x2021	$ 11.665.620.	
VALOR A LIBERAR (SI APLICA)		
VALOR A CEDER	$2.660.580	

7) Que el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 establece que los contratos estatales son **"intuito personae"**, y en consecuencia una vez celebrados no pueden cederse sin previa autorización de la Entidad Contratante. **8)** Que los derechos y obligaciones que emanen del presente contrato son intuito persona, y no podrán ser cedidos ni transferidos por el Contratista sin el consentimiento previo y escrito por parte de la Superintendencia, al tenor de Artículo 41 inciso 3 de la Ley 80 de 1993." **9)** Que la Directora de Contratación de la Superintendencia de Notariado y Registro, autoriza la cesión del mismo, en consideración a que cumple con los requisitos legales y contractuales. **10)** Que de conformidad con

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – PBX (1)3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015, reglamentario de la Ley 1150 de 2007, LA CESIONARIA ha demostrado la idoneidad directamente relacionada con el contrato, y se encuentra en capacidad para ejecutar el objeto del contrato cedido, de acuerdo con el área y las obligaciones que el mismo impone. **11).** Que de acuerdo a lo anteriormente expuesto, están dadas las condiciones fácticas y de derecho que hacen procedente esta Cesión, la cual se regirá por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y su Decreto 1082 de 2015, y demás normas que gobiernan la materia, y en especial por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA.-** Realizar la Cesión del Contrato de Prestación de Servicios **No. 1701 de 2021**, a favor de **YALINA GARRETA IBARRA** identificada con Cédula de Ciudadanía **No. 59.836.860**, a partir del veintidós (22) de junio de 2022 cuyo objeto es*: "Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como **AUXILIAR ADMINISTRATIVO** para apoyar actividades relacionadas con la radicación de documentos sujetos a registro, así como con la implementación, seguimiento y monitoreo de los protocolos de bioseguridad de la entidad en las oficinas de Pasto, Samaniego, Segovia, Libano, Pacho, Soledad, Yopal, Neiva, Santander de Quilichao y Garzón."*.**- CLAUSULA SEGUNDA.-** El valor a ceder será **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS ($2.660.580) M/CTE**, y se pagará en mensualidades vencidas por valor de ***DOS MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS ($2.046.600) M/CTE*****,** o proporcional por fracción de mes por el tiempo ejecutado, previa certificación de cumplimiento a satisfacción expedida por la Supervisora del contrato y el pago de los aportes mes vencido correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral (Salud- Pensión y ARL), serán consignados a favor de **YALINA GARRETA IBARRA, IDENTIFICADA CON C.C 59.836.860**. Por lo anterior la oficina de presupuesto de la SNR, procederá a realizar el trámite interno a fin de reducir el registro presupuestal **No. 594021 DEL 11 DE NOVIEMBRE DE 2021** y proceder a expedir el registro presupuestal correspondiente, por el valor a ceder aquí mencionado**,** a favor del nuevo Contratista**. - CLÁUSULA TERCERA. -** La presente Cesión del contrato de prestación de servicios referido se considera perfeccionada con su suscripción en la Plataforma Transaccional del **SECOP II,** por los interesados**.** Para su ejecución requiere expedición del registro presupuestal y ARL vigente, así como la modificación de la garantía por parte del contratista cesionario. **CLÁUSULA CUARTA. - EFECTOS:** Lo no modificado, adicionado o aclarado en el presente documento conserva su tenor literal.

Proyectó: Ingrid Johana Pachon Cardenas Abogada Dirección de Contratación.
Revisó: Maria Alejandra Hormechea– Abogada Dirección de Contratación
Aprobó Transaccionalmente: Camila Lucia Montes Ballestas. Directora de Contratación.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – PBX (1)3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co